

DIPLOMADO

REMOTO



Universidad del
Rosario

Educación Continua
y Consultoría

DERECHO URBANO



CONTENIDO

TEMÁTICO

MÓDULO 1

EVOLUCIÓN DEL DERECHO DE PROPIEDAD Y SU INCIDENCIA EN LA EVOLUCIÓN DEL DERECHO URBANÍSTICO.

MÓDULO 2

INTRODUCCIÓN A LAS LEYES 9 DE 1989 Y 388 DE 1997 Y DETERMINANTES DE ORDENAMIENTO TERRITORIAL.

MÓDULO 3

MEDIO AMBIENTE Y ORDENAMIENTO TERRITORIAL TERRITORIO.

- Contexto y casos específicos de debate regional.

MÓDULO 4

PLANES DE ORDENAMIENTO TERRITORIAL POT.

- Contenido y estudio a partir de casos concretos.

MÓDULO 5

ACTOS ADMINISTRATIVOS URBANOS Y LICENCIAS URBANÍSTICAS

MÓDULO 6

RENOVACIÓN URBANA.

MÓDULO 7

ESPACIO PÚBLICO.

- Generación, administración, manejo y aprovechamiento económico.

MÓDULO 8

REGULACIÓN DEL PATRIMONIO CULTURAL.

- Limitaciones y contenidos de los Planes Especiales de Manejo y protección.

MÓDULO 9

PLANES PARCIALES Y REPARTO DE CARGAS Y BENEFICIOS.

MÓDULO 10

INSTRUMENTOS DE GESTIÓN DE SUELO.

- Unidades de gestión y actuación urbanística, expropiaciones, declaratoria de desarrollo prioritario, derecho de preferencia.

MÓDULO 11

INSTRUMENTOS DE FINANCIACIÓN DEL DESARROLLO URBANO.

- Tributarios y urbanísticos.

MÓDULO 12

REGULACIÓN DE VIVIENDA.

MÓDULO 13

CONTROL URBANÍSTICO

- Vía policivo administrativo y judicial.