



DIPLOMADO | REMOTO

DERECHO AGRARIO

CONTENIDO TEMÁTICO

El diplomado se dividirá en cinco módulos. En el primero, se abordarán las discusiones sobre la naturaleza del derecho agrario, sus características, elementos y principios. Además, se describirán los traslapes y diferencias que se tienen con otras ramas del derecho. En el segundo, se presentarán las diferentes formas de tenencia de la tierra que se encuentran en la ruralidad colombiana y sus implicaciones jurídicas. Desde esta perspectiva, se explicarán las diferentes normas civiles y administrativas que convergen en la regulación de la relación entre sujetos rurales y tierra en Colombia, los efectos jurídicos de cada tipo de relación y las diferentes formas de formalización de cada forma de tenencia de la tierra.

También este curso profundizará en el estudio de los mecanismos para identificar la naturaleza jurídica de los predios rurales - baldíos, privados u otros y sus regímenes especiales de regulación, los mecanismos de medición catastral y registro de la propiedad, y los mecanismos de adjudicación en programas de reforma agraria.

En el tercer módulo se estudiarán las competencias y procesos que se adelantan ante las diferentes entidades estatales que tienen que ver con el acceso, uso y disposición de los derechos de propiedad. Igualmente, se describirán y analizarán los principales procesos judiciales civiles, contencioso-administrativos y de extinción de dominio (Ley 1708 de 2014) a los que puede verse sometido un predio rural.

En el cuarto módulo, se estudiará el régimen de justicia transicional relacionado con la propiedad rural y las consecuencias jurídicas que se derivan del conflicto armado interno en el país. Dada la dimensión de esta problemática, al menos desde la Ley 387 de 1997, se han implementado distintas medidas para la protección y restitución de las relaciones jurídicas con la tierra de víctimas de desplazamiento, abandono y despojo de tierras como las contenidas en la Ley 975 de 2005 o la Ley 1448 de 2011. Estas disposiciones y los procedimientos administrativos y judiciales que las desarrollan serán analizadas desde una perspectiva crítica y práctica. Finalmente, en el último módulo se analizará la regulación de conflictos agrarios en los que la propiedad rural no es el objeto principal de disputa. En este caso, se estudiarán las principales normas que regulan los conflictos interétnicos, comerciales y laborales en el país.

Módulo 1. **INTRODUCCIÓN AL DERECHO AGRARIO**

- Concepto y especialidad del derecho agrario.
- Derecho agrario en Colombia: Inicio, auge, caída y vuelta.
- Derecho agrario comparado.

Módulo 2. **CONFLICTO ARMADO Y PROPIEDAD**

- Ciclos de violencia en Colombia.
- Abandono y despojo.
- Formas de afectación a la propiedad rural en el conflicto.
- Derecho a la restitución de tierras.

Módulo 3. **PRINCIPIOS**

- Principios del derecho agrario en Colombia, en perspectiva comparada.

Módulo 4. **PROPIEDAD AGRARIA**

- Teoría de la propiedad.
- Bienes rurales y sus complejidades.
- Formas de regulación de la propiedad rural: Normas de ordenamiento de la propiedad, código civil, Común y proindiviso, normas agrarias, normas transicionales y normas ambientales.

Módulo 5. **REFORMAS AGRARIAS**

- Reformas agrarias y modelos.
- Historia de reforma agraria en Colombia y modelos desarrollados.
- Normatividad de la reforma agraria y regulación de la propiedad.
- Reforma Agraria Colombiana / Sistema Nacional de Reforma Agraria y Plan Nacional de Desarrollo.
- Sujetos de reforma agraria. Campesinado, pueblos étnicos, asociaciones y empresas agrarias.

Módulo 6. **BIENES BALDÍOS**

- Historia de los bienes baldíos y su regulación.
- Diferencias entre bienes baldíos urbanos y rurales.
- Definición de bienes baldíos y criterios de diferenciación.

Módulo 7. **PROCESOS AGRARIOS**

- Subsidio integral de tierras, crédito y formalización de tierra.
- Clarificación de la Propiedad.
- Deslinde.
- Recuperación de baldíos.
- Expropiación Agraria.
- Extinción agraria.

Módulo 8. **PROCEDIMIENTOS JUDICIALES**

- Procedimiento único en fase judicial.
- Nulidades agrarias.
- Prescripción adquisitiva.
- Servidumbres.
- Divisorios.

Módulo 9. **SISTEMAS CATASTRALES Y REGISTRALES**

- Ordenamiento Social de la Propiedad.
- Catastro multipropósito.
- Registro de la propiedad.

Módulo 10. **RESTITUCIÓN DE TIERRAS**

- Normas de protección de tierras.
- Procedimientos de JyP.
- El RUPTA.
- Sujetos objeto de restitución de tierras
- Afectación de bienes de restitución de tierras.
- Etapa administrativa y judicial.
- Competencia.
- Recursos.
- Etapa de posfallo.
- Ruta colectiva de la restitución de tierras.

Módulo 11. **ZONAS DE ESPECIAL PROTECCIÓN**

- Regulación zonas de protección ambiental.

Módulo 12. **REGULACIÓN AGRARIA EN MATERIA INTERÉTNICA**

- Conflictos interétnicos e interculturales en clave agraria.
- Figuras de ordenamiento social de la propiedad - ZRC, TECAM, EAA.

Módulo 13. **REGULACIÓN AGRARIA COMERCIAL Y LABORAL**

- Contratos agrarios en el sector agropecuario.
- Relaciones laborales en el sector agropecuarios.

Módulo 14. **ZONAS DE ESPECIAL PROTECCIÓN**

- Regulación zonas de protección ambiental.